

Costa de Lima

Av. 28 de Julio 320, Miraflores

marcan^

Un barrio con sabor a mar.

Restaurantes:

- 1 Alfresco
- 2 Rafael
- 3 Maido
- 4 Rocco Trattoria
- 5 27 Tapas
- 6 Kimo Nikkei
- 7 La Plazita

Comercio:

- 1 Vivanda
- 2 Wong Balta
- 3 Metro Schell
- 4 Fuku Store
- 5 Fresh2Go

Estilo de vida:

- 1 Club Terrazas
- 2 Club Terrazas - Sede Playa
- 3 Club Pacífico Sur
- 4 Larcomar

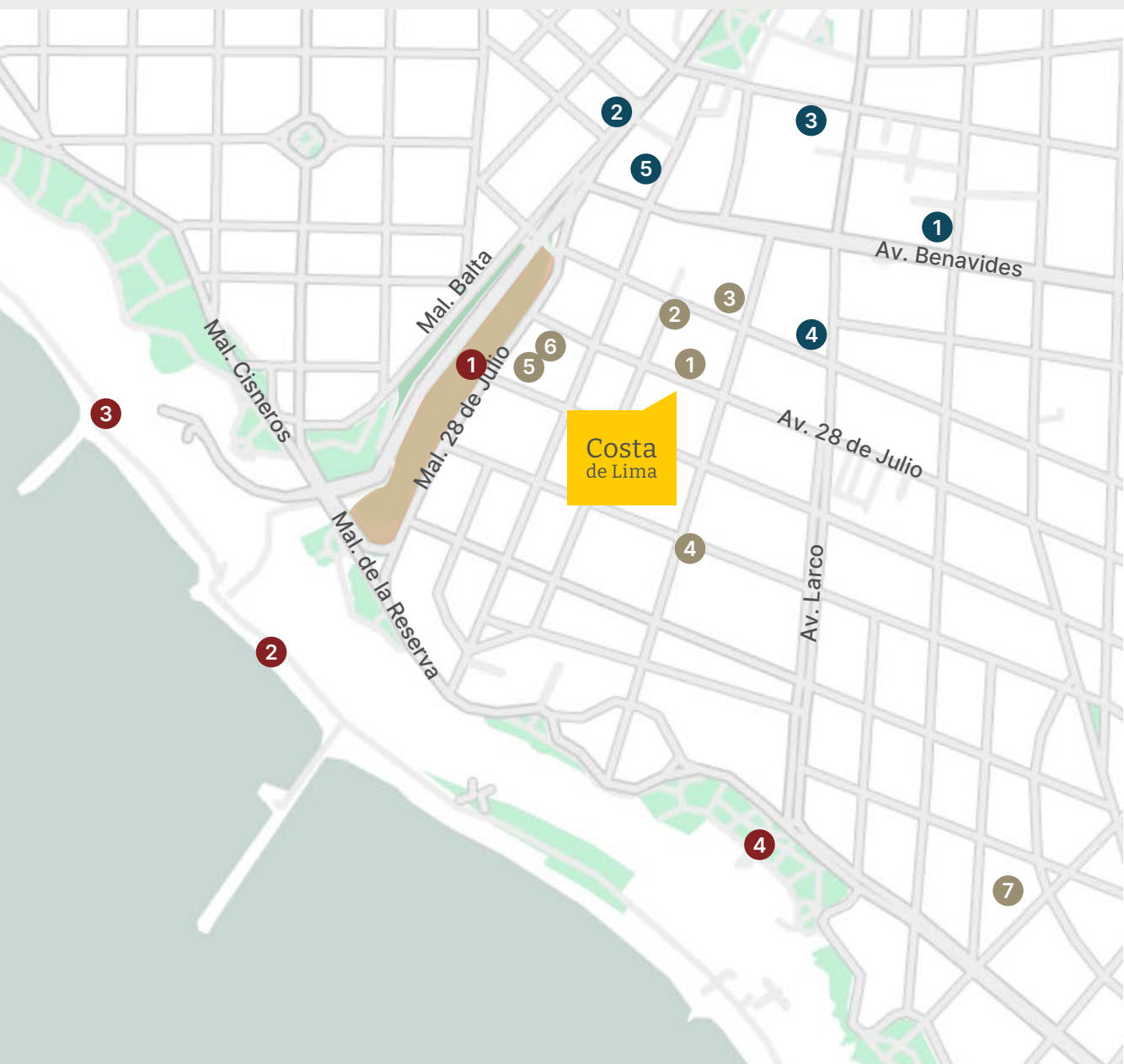






*Imagen referencial



Lobby

La primera impresión
es la que cuenta.

*Imágenes referenciales

Club Lounge



*Imágenes referenciales



Coworking



Sala de Pilates

Gym



*Imágenes referenciales

Rooftop BBQ



*Imágenes referenciales



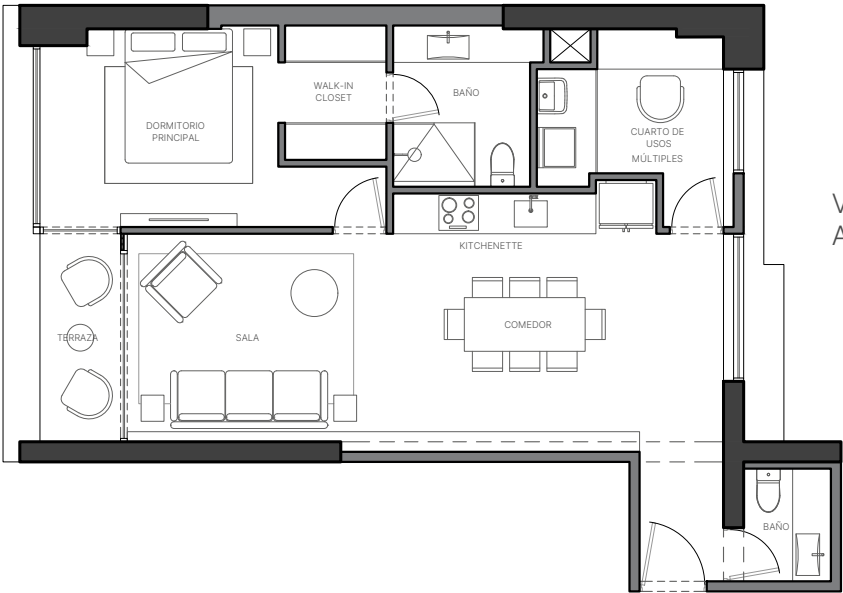
Infinity pool

Necesitas un
depa más grande.

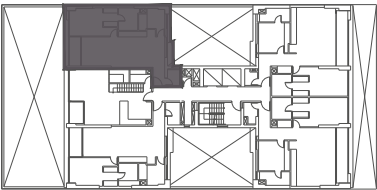
Departamento Tipo A

81 m²*

1 dormitorios + estudio
2 baños



Vista
Av. 28 de Julio



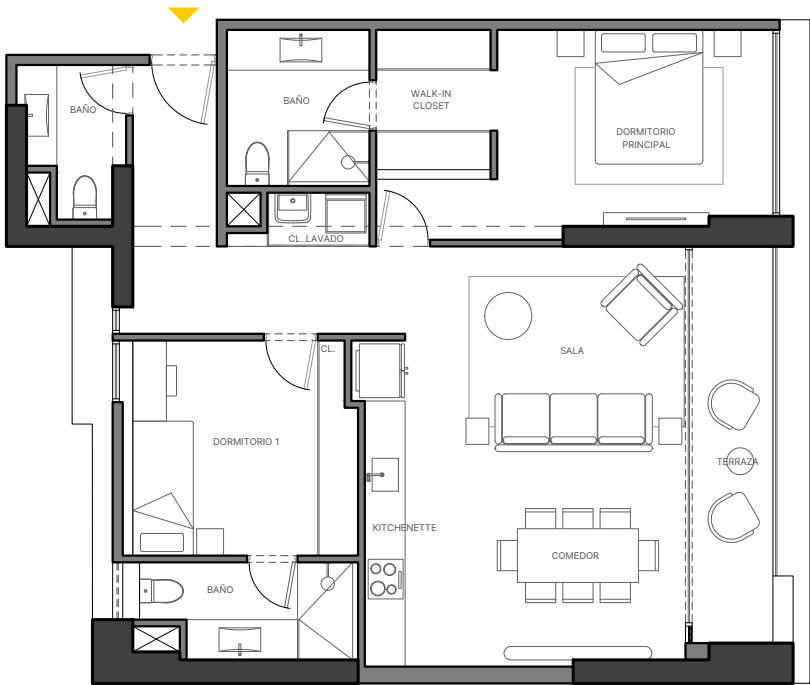
AV. 28 DE JULIO

*Imágenes, áreas y dimensiones constituyen datos referenciales y aproximados, podrían sufrir variaciones en exceso o defecto a la finalización de la obra. Algunos elementos no estructurales como dinteles y cerramientos en general podrían ser de drywall. Ubicación del Proyecto: Av. 28 de Julio 320, Miraflores.

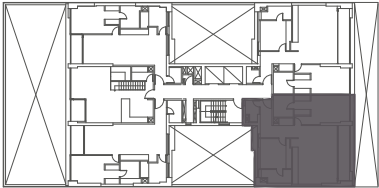
Departamento Tipo B

104 m²*

2 dormitorios + terraza
3 baños



Vista
Av. 28 de Julio



AV. 28 DE JULIO

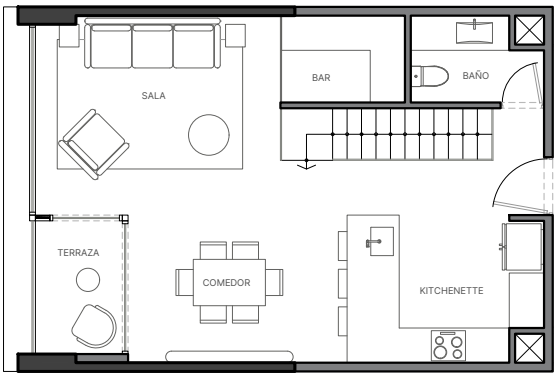
*Imágenes, áreas y dimensiones constituyen datos referenciales y aproximados, podrían sufrir variaciones en exceso o defecto a la finalización de la obra. Algunos elementos no estructurales como dinteles y cerramientos en general podrían ser de drywall. Ubicación del Proyecto: Av. 28 de Julio 320, Miraflores.

Departamento Tipo C

114 m²*

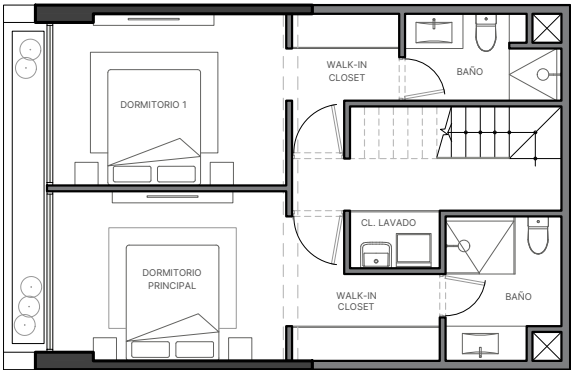
2 dormitorios + terraza
3 baños

Vista Interior

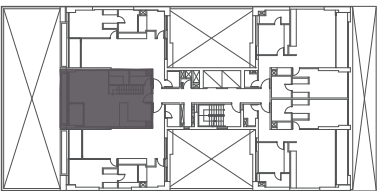


NIVEL 1

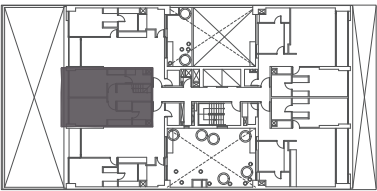
Vista Interior



NIVEL INFERIOR



AV. 28 DE JULIO



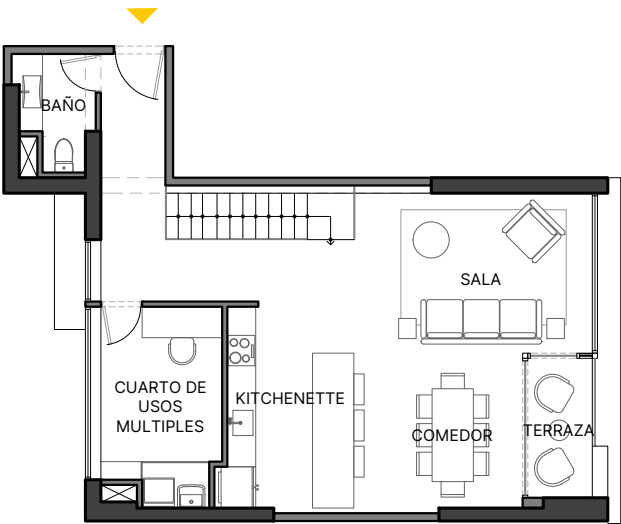
AV. 28 DE JULIO

*Imágenes, áreas y dimensiones constituyen datos referenciales y aproximados, podrían sufrir variaciones en exceso o defecto a la finalización de la obra. Algunos elementos no estructurales como dinteles y cerramientos en general podrían ser de drywall. Ubicación del Proyecto: Av. 28 de Julio 320, Miraflores.

Departamento Tipo E1

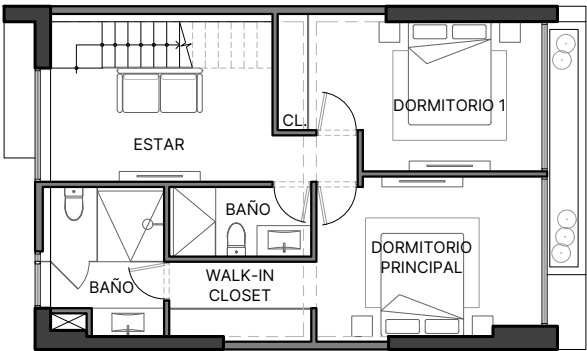
146 m²*

2 dormitorios + estar + terraza
4 baños



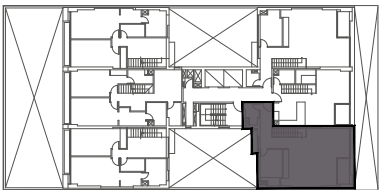
Vista
Av. 28 de Julio

NIVEL 1

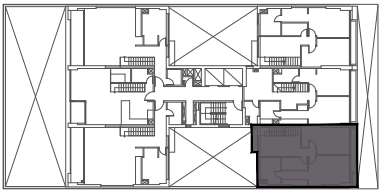


Vista
Av. 28 de Julio

NIVEL INFERIOR



AV. 28 DE JULIO



AV. 28 DE JULIO

*Imágenes, áreas y dimensiones constituyen datos referenciales y aproximados, podrían sufrir variaciones en exceso o defecto a la finalización de la obra. Algunos elementos no estructurales como dinteles y cerramientos en general podrían ser de drywall. Ubicación del Proyecto: Av. 28 de Julio 320, Miraflores.

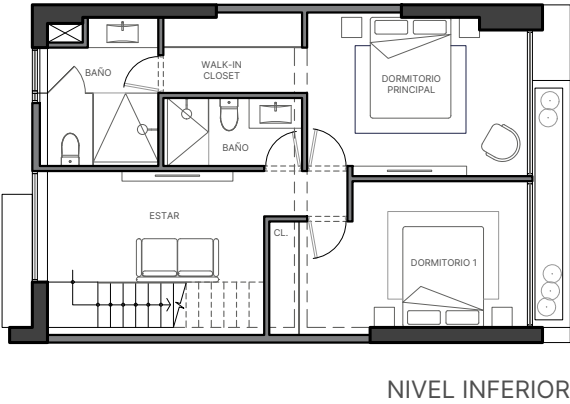
Departamento Tipo E2

145 m²*

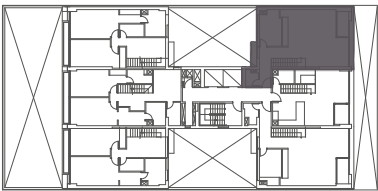
2 dormitorios + estar + terraza
3 baños



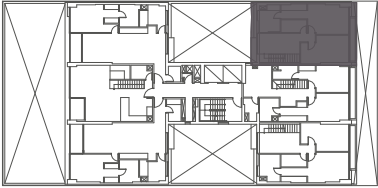
Vista
Av. 28 de Julio



Vista
Av. 28 de Julio



AV. 28 DE JULIO



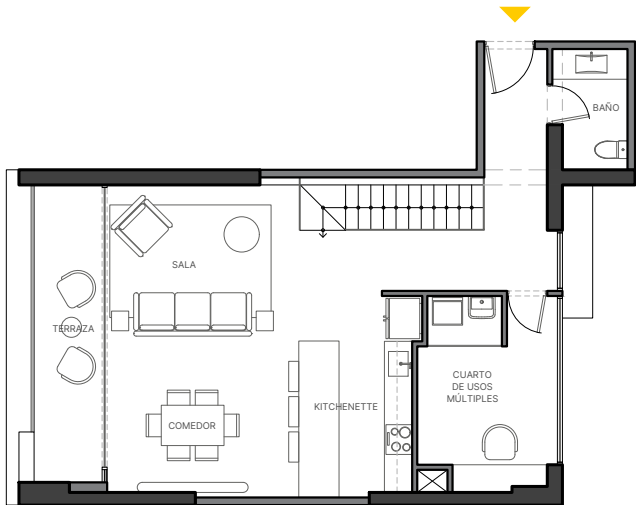
AV. 28 DE JULIO

*Imágenes, áreas y dimensiones constituyen datos referenciales y aproximados, podrían sufrir variaciones en exceso o defecto a la finalización de la obra. Algunos elementos no estructurales como dinteles y cerramientos en general podrían ser de drywall. Ubicación del Proyecto: Av. 28 de Julio 320, Miraflores.

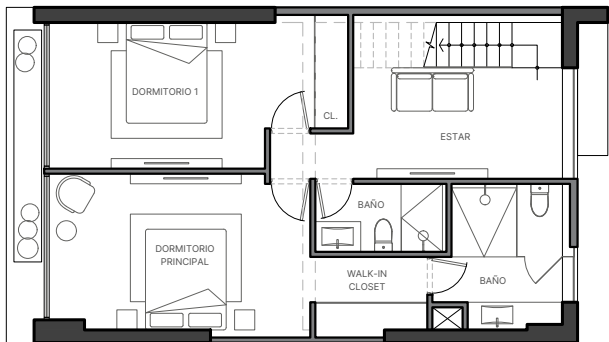
Departamento Tipo F

155 m²*

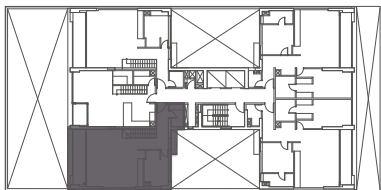
2 dormitorios + estar + terraza
3 baños



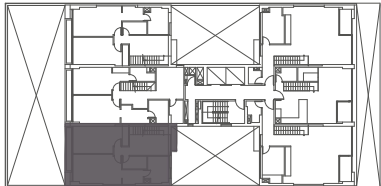
NIVEL 1



NIVEL INFERIOR



AV. 28 DE JULIO



AV. 28 DE JULIO

*Imágenes, áreas y dimensiones constituyen datos referenciales y aproximados, podrían sufrir variaciones en exceso o defecto a la finalización de la obra. Algunos elementos no estructurales como dinteles y cerramientos en general podrían ser de drywall. Ubicación del Proyecto: Av. 28 de Julio 320, Miraflores.

En cada proyecto el diseño
y el cuidado del detalle
es la firma de Marcan,
desde hace 38 años.



Un gran proyecto es el
resultado de grande ideas.



51-1 Arquitectos

Estudio de arquitectura peruano fundada en 2002, reconocida por su enfoque contemporáneo e innovador, sensible al contexto urbano y al paisaje. Su trabajo ha recibido proyección internacional, tanto en el Perú como Colombia, Ecuador, Rusia y Emiratos Árabes.



Julio Rivera Feijoó

Es uno de los ingenieros estructurales más destacados del Perú, con más de 40 años de experiencia en importantes edificaciones del país. Ha sido decano nacional del Colegio de Ingenieros del Perú.



Carla Cánepa

Diseñadora de interiores peruana reconocida por propuestas audaces y creativas que aseguran un diseño de clase mundial.



Ro de Rivero

Diseñador de interiores con un enfoque atemporal, caracterizado por el uso de materiales puros y un look sofisticado.

Renzo Rebagliati

Arquitecto especializado en fotografía arquitectónica y documentación visual de espacios.



Arve

Paisajista. Diseña e implementa jardines verticales, techos verdes y paisajismo, promoviendo sostenibilidad urbana.

marcan[^]

38

Años de
experiencia

+50

Proyectos
inmobiliarios

+6 500

Unidades
entregadas

Nuestros
reconocimientos:



Conversemos:
☎ 919 490 440

marcan.com.pe



marcan^

Las fotografías contenidas en este brochure son referenciales y tienen la única finalidad de mostrar una aproximación a la apariencia final del edificio ubicado en av. 28 de julio 320, Miraflores. Para acceder a más información sobre la inmobiliaria, el proyecto, las unidades inmobiliarias ofertadas, condiciones especiales de venta y/o condición sismorresistente de los inmuebles ofertados, podrá consultar la página www.marcan.com.pe Se recomienda revisar la Central de información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades a cargo del Ministerio de Vivienda, el Registro de Infracciones y Sanciones a cargo de INDECOPI y el portal "Mira a quién le compras", también a cargo del Indecopi. Para cualquier queja, reclamo o denuncia, escribanos al correo sac@marcan.com.pe El proyecto ubicado en av. 28 de julio 320, Miraflores es desarrollado por Marcan Ingenieros S.A. (RUC.20507357378), empresa que forma parte del Grupo Marcan.